

Cookie szabályzat ingatlanoshelyett.hu

Az alábbi Cookie szabályzat az Adatkezelési szabályzatunk részét képezi. Cégünkéről, valamint az általunk alkalmazott adatvédelmi eljárásokról az Adatkezelési tájékoztatónkban olvashat részletesebben.

Mi az a cookie?

A EURáció Kft. által üzemeltetett weboldal böngészése közben a ingatlanoshelyett.hu kiszolgáló szerver úgynevezett cookie-kat helyez el a weboldalt böngésző számítógépén. A cookie "egy információcsomag, amelyet a szerver küld a böngészőnek, majd a böngésző visszaküld a szervernek minden, a szerver felé irányított kérés alkalmával. A cookie-kat maga a web szerver hozza létre a böngésző segítségével a felhasználó gépén, ahol azok egy elkülönített könyvtárban kerülnek tárolásra. Egyes süti elengedhetetlenek a weboldal megfelelő működéséhez, mások információkat gyűjtnek azok használatával kapcsolatosan annak érdekében, hogy kényelmesebbé és hasznosabbá alakíthassuk oldalainkat. Néhány süti csak átmeneti, azaz eltűnik a böngésző bezárásával, léteznek azonban tartós változatok is, amelyek huzamosabb ideig a számítógépeken maradnak.

Az ingatlanoshelyett.hu weboldal használatával a látogató hozzájárulását adja ahhoz, hogy a weboldal cookie-kat használjon ennek a Cookie szabályzatnak megfelelően. Ha a felhasználó nem ért egyet a cookie-k lent vázolt módon és céllal történő használatával, böngészőjének ennek megfelelő beállításával a cookie-k használatát megakadályozhatja (ennek negatív hatása lehet az ingatlanoshelyett.hu oldalain a felhasználói élményére), vagy dönthet úgy, hogy nem használja az ingatlanoshelyett.hu rendszert.

Az alábbi honlap <http://www.allaboutcookies.org/> teljes körű információt nyújt a sütikről.

Milyen célra használ az ingatlanos-nelkul.hu rendszer cookie-kat?

1. Alapsüti

JSESSIONID: munkamenet azonosítót tartalmazó technikai cookie.

A tartalomkezelő rendszer folyamatos munkamenetként kezeléséhez szükséges azért, hogy az alapvető funkciók működni tudjanak. A böngésző ablak

bezárásával törlődnek a látogató számítógépéről.

LFR_SESSION_STATE + látogató azonosító: ebben az utolsó session aktivitás dátuma és ideje van.

Ez a süti annak anonim azonosítására szolgál, hogy egy oldalmegtekintés mely előző oldalmegtekintések a folytatása, amely szintén a működéshez szükséges. A böngésző ablak bezárásával törlődnek a látogató számítógépéről.

PD_STATEFUL_<ID>:

Az oldal által használt tartalomkezelő rendszer által használt cookie (süti), amely az oldal működését biztosítja. A böngésző ablak bezárásával törlődnek a látogató számítógépéről.

Csökkentett üzemmódban futó Google Analytics

A csökkentett üzemmódban futó Google Analytics sütik abban segítenek, hogy a honlap látogatóinak szokásairól információt gyűjthessünk. Biztosítja számunkra, hogy megismerjük, hogy a látogatók a honlapunknak mely részére kattintottak, mit tekintettek meg és milyen hosszú volt az egyes munkamenet ideje, milyen hibüzeneteket kapott. Ezek a honlapunk tovább fejlesztéséhez szükségesek.

A csökkentett üzemmódban futó Google Analytics sütik teljesen anonim információkat biztosítanak számunkra, azaz a használati szokásokra vonatkozó információkhoz név nélkül jutunk, név nélkül is tároljuk, és az így kapott információkat így a látogatók szokásainak anonim elemzésére használjuk. Érvényességi ideje a látogatástól számított 2 évig tart.

Egy további funkciója megakadályozza, hogy az anonim statisztikákat gyűjtő rendszer túl sok adatot kapjon rövid idő alatt. Érvényességi ideje a látogatástól számított 1 percig tart.

A szolgáltatással kapcsolatos részletes tájékoztatót a következő linken keresztül érhető el:

<https://www.google.com/analytics/terms/us.html>

2. Hozzájárulást igénylő sütik

"használatot támogató sütik" A Honlapunk általa jegyzi meg, hogy a látogató milyen működési módot választott, azért hogy a következő látogatás alkalmával ezeket ne kelljen újból megadnia. A preferenciákat tároló sütikben lévő információk nélkül a honlapunk működik, bár hatékonysága csökken.

A honlap által használt használatot támogató sütik az alábbiak:

COOKIE_SUPPORT: "cookie támogatást tesztelő cookie"

Ez a süti segíti az oldalunkon használt tartalomkezelő rendszernek érzékelni, ha egy felhasználó esetleg letiltotta a cookie-k (sütik) használatát. Érvényességi ideje a látogatástól számított 2 évig tart.

GUEST_LANGUAGE_ID: "aktuálisan használt nyelv azonosítóját tartalmazó cookie"

Ez a süti tárolja, hogy a felhasználó számára az oldal mely nyelvi változatát kell kiszolgálni a tartalmak megjelenítése során. Érvényességi ideje a látogatástól számított 2 évig tart.

COOKIE_PRIVACY_ACCEPTED: "cookie szabályzat működéséhez szükséges cookie"

Ez a süti tárolja, hogy a látogató elfogadta-e a cookie szabályzatot. Érvényességi ideje a látogatástól számított 1 évig tart.

LPVID: az online chat működését segítő süti, ami segít beazonosítani a visszatérő látogatókat egy anonimizált azonosító segítségével.

<https://developers.liveperson.com/cookies-and-liveengage-overview.html> "statisztikai sütik" Egyes felhasználói tevékenységet elemző sütik esetében nem kizárt, hogy ne csak anonim információkat ismerjünk meg elemzéseink során. Ettől függetlenül ezen sütikkel is célunk megegyezik a fentiekben a felhasználói tevékenységet elemző sütiknél írtaknál azzal, hogy a személyes adatok megismerésének elkerülése érdekében technikai eszközöket és intézkedéseket alkalmazunk (pl. adatmaszkolás), és a kinyert információkat továbbra is a látogatók viselkedésének anonim elemzésére használjuk.

A honlap által használt felhasználói tevékenységet elemző sütik az alábbiak:

Hotjar

Hőtérképes analitikához használt szolgáltatás, mely a kattintások helyéről, az egér mozgásáról gyűjt információkat. Anonim módon vizsgáljuk vele, hogy a felhasználók mennyire képesek valóban jól használni a weboldalt. Segítségével úgy tudjuk fejleszteni tartalmainkat, hogy azokkal könnyebben és akár érthetőbben tudjanak a látogatók kapcsolatba kerülni szolgáltatásainkkal. A böngésző ablak bezárásával törlődnek a látogató számítógépéről.

Részletes tájékoztató (csak angol nyelven érhető el):
<https://www.hotjar.com/cookies>

Google Optimize

Weboldalak A/B teszteléséhez használható szolgáltatás, melynek segítségével összehasonlítható egy-egy kiválasztott oldal két vagy akár több verziójának teljesítménye. Annak érdekében, hogy javítani tudjuk a felhasználói élményt weboldalunkon, időnként olyan teszteket futtatunk, amelyek segítenek anonim módon eldönteni, hogy a weboldal egyes funkciói milyen megjelenéssel és milyen működéssel lehetnének még egyszerűbben használhatók a látogatók számára. Ilyenkor a tesztek a látogatók egy részének jelennek csak meg. Ez a cookie segít abban, hogy ugyanaz a felhasználó ugyanazt a tesztet lássa látogatásai során. Érvényességi ideje a látogatástól számított 1 évig tart.

Részletes tájékoztatók (csak angol nyelven érhető el):
<https://developers.google.com/analytics/devguides/collection/analyticsjs/cookie-usage>

Dynatrace

Egy rendszer szintű mérés, ami lehetővé teszi a látogatók webes viselkedésének mélyebb megismerését és rávilágít a website működésével kapcsolatos esetleges problémákra. "marketing sütik" A marketing sütik használatának célja kettős: egyrészt ezen sütik biztosítják, hogy látogatóinkat leginkább érdeklő, vagy számukra fontosnak tűnő hirdetések tudjuk kiválasztani és megjeleníteni számukra harmadik felek weboldalain, másrésztől kampányaink teljesítményét is mérni tudjuk az általuk megismert információk alapján. Ezen sütik jellemzően az oldallátogatások tényét, bizonyos meglátogatott termékoldalak, úrlapok, köszönöm oldalak látogatását, időtartalmát, és a használt eszközt rögzítjük.

A honlap által használt célzó- és hirdetési sütik az alábbiak: Google Ads

A szolgáltatással kapcsolatos részletes tájékoztatót a következő linken keresztül érhető el: <https://www.google.com/intl/hu/policies/privacy>

Facebook

Ezen süti segítségével tudunk személyre szabott ajánlatokat megjeleníteni a Facebook közösségi oldal felületein. Érvényességi ideje változó, legfeljebb a látogatástól számított 3 hónapig tart.

A szolgáltatással kapcsolatos részletes tájékoztatót a következő linken keresztül érhető el: <https://www.facebook.com/help/cookies/>

Doubleclick

Ezen süti segítségével tudunk személyre szabott ajánlatokat megjeleníteni különféle weboldalakon elérhető hirdetési felületeken. Érvényességi ideje változó, legfeljebb a látogatástól számított 1 évig tart.

A szolgáltatással kapcsolatos részletes tájékoztató a következő linken érhető el: <https://www.google.com/intl/hu/policies/privacy>

Exponea

Ezek a sütik segítenek abban, hogy személyre szabott, a látogató érdeklődési körének megfelelő ajánlatainkat megoszthassuk a kh.hu weboldalon vagy azon kívül, akár közösségi média felületeken is, valamint a böngészési információkat együttesen kezelhessük az ismert további személyes adattal.

A szolgáltatással kapcsolatos részletes tájékoztató a következő linken érhető el: <https://docs.exponea.com/docs/cookies-storage>

Külső szolgáltatók

Tájékoztatjuk, hogy az ingatlanoshelyett.hu web alapú szolgáltatásainak működéséhez külső webanalitikai és hirdetés-kiszolgáló társaságokat vesz igénybe. Az ingatlanoshelyett.hu ezúton tájékoztatja a szolgáltatásait használókat az egyes adatokon szerződött partnerei által – az ingatlanoshelyett.hu-tól függetlenül – végzett tevékenységről. Ön, mint felhasználó a weboldal használatával hozzájárul a személyéhez kapcsolódó

információk a jelen tájékoztatóban írt célból és módon történő kezeléséhez.

Az ingatlanoshelyett.hu a **Google LLC. Google DoubleClick és a Google LLC.** szolgáltatását weboldala keretében használja. A Google DoubleClick cookie-kat használ abból a célból, hogy segítse a weboldal használatának elemzését. Ennek elsődleges oka az, hogy az Ön érdeklődési köréhez jobban illeszkedő ajánlatokkal tudjuk megkeresni. Ehhez szükséges, hogy weboldalunkon végzett tevékenységét elemezhessük a Google segítségével.

A cookie által tárolt információkat (beleértve a felhasználó IP-címét) a Google LLC. egyesült államokbeli szerverein tárolja. A Google LLC. átadhatja a gyűjtött információkat harmadik felek részére, amennyiben ezt törvény írja elő, vagy az adott harmadik felek a Google LLC. megbízásából feldolgozzák az információkat. A Google LLC. Adatvédelmi irányelvei a <http://www.google.hu/intl/hu/policies/privacy/> honlapon érhető el. A Google LLC. weboldalán a Google LLC. adatokkal kapcsolatos tevékenységéről és a cookie-k letiltásáról, a hirdetések személyre szabásáról további hasznos információk találhatóak: <http://www.google.com/intl/hu/policies/privacy/ads/>.

Amennyiben az ilyen típusú adatkezeléssel nem ért egyet, akkor ezt Ön is beállíthatja ennek megfelelően. Azonban ebben az esetben is kaphat tőlünk megkereséseket, de ezek a megkeresések nem lesznek az Ön érdeklődési körére szabottak.

A Google adatkezelésének beállításait itt módosíthatja:

https://myaccount.google.com/u/1/privacycheckup?utm_source=pp-email&utm_medium=email&utm_campaign=EU&pli=1 "

Cookie-k kontrollálása és törlése

A legtöbb böngésző alapértelmezetten úgy van beállítva, hogy fogadja a cookie-kat. Ezen beállítási alapértelmezés megváltoztatható, hogy blokkolja a cookie-kat, vagy figyelmeztetést adjon a böngésző, amikor új cookie kerül beállításra a böngészőben, ill. az eszközön. A böngésző információkban vagy a segítség menüpontban bővebb tájékoztatás érhető el a cookie-k kezeléséről.

Ha amennyiben Ön szeretné letiltani, blokkolni az ehhez a weboldalhoz tartozó cookie-kat, vagy törölni a már kihelyezetteket, megteheti a böngészője

beállításában. Az Ön számítógépét érintő sütik beállítását szabályozhatja böngészőjében, ill. a harmadik féltől származó sütikről és azok beállításairól az alábbi weboldalon tud tájékozódni:

<http://www.youronlinechoices.com/hu/ad-choices> _____

A cookie-k beállításait az alábbi böngészőkben az alábbi oldalakon keresztül érheti el:

Süтик használatának szabályozása Mozilla Firefox böngésző alatt

<https://support.mozilla.org/en-US/kb/enable-and-disable-cookies-website-preferences>

Süтик használatának szabályozása Google Chrome böngésző alatt

<https://support.google.com/chrome/answer/95647?co=GENIE.Platform%3DDesktop&hl=en>

Süтик használatának szabályozása Internet Explorer böngésző alatt

<https://support.microsoft.com/hu-hu/help/17442/windows-internet-explorer-delete-manage-cookies> Süтик használatának szabályozása Opera böngésző alatt
<http://help.opera.com/opera/Windows/2393/en/controlPages.html#manageCookies>

Felhívjuk a figyelmet, hogy az ingatlanoshelyett.hu által használt cookie-k kikapcsolása esetén csökkent felhasználói élmény mellett az elvárttól eltérő működés is tapasztalható lehet, ill. bizonyos (pl. bejelentkezéshez kötött) funkciók elérése nem garantált.